



# Lejekontrakt

Karup Kultur- og Forsamlingshus

Dato:

CVR NR: 14 92 87 90

Undertegnede lejer hermed Karup Kultur- og Forsamlingshus på de vilkår, der står anført på denne side, samt på bagsiden af lejekontrakten:

Lejer: (myndig person over 18 år)

Navn: \_\_\_\_\_

Gade: \_\_\_\_\_

Post nr.: \_\_\_\_\_ By: \_\_\_\_\_ Telefon nr.: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

Begivenhed: \_\_\_\_\_ Forventet deltager antal: \_\_\_\_\_

Fra dato: \_\_\_\_\_ Kl. \_\_\_\_\_ Til dato: \_\_\_\_\_ Kl. \_\_\_\_\_

Udfyld nedenstående skema: (Alle priser er inkl. moms og gældende pr 1.1. 2023. Prisen reguleres årligt pr 1.1.)

Sæst kryds i venstre kolonne		Varighed		Antal	Pris
<input type="checkbox"/>	Hele huset (kl 10 til næste dag kl 09) <small>Reservation af udeområde til privat brug kan aftales med bestyrelsen</small>	pr døgn			
<input type="checkbox"/>	Opdækning dagen før eller afrydning efter kl 9 pr påbegyndt døgn	pr dag			
<input type="checkbox"/>	Lille sal inklusiv køkken <small>(der kan forekomme anden ikke støjende aktivitet i huset)</small>	pr døgn			
<input type="checkbox"/>	Arrangement af kortere varighed <small>(mellem kl 08 og kl 16 fx mindehøjtidelighed)</small>	Max 6 timer hverdage			
<input type="checkbox"/>	Lokale foreninger på hverdage <small>(mandag til torsdag)</small>	Kan aftale timepris			
<input type="checkbox"/>	Service - forbrug mv	pr deltager			
<input type="checkbox"/>	Runde borde	pr stk			
<input type="checkbox"/>	Lydanlæg/projektor (Private arrangementer)				
<input type="checkbox"/>	<b>Total (heraf moms )</b>				

Lejebetingelserne fremgår af næste side.

I lejen er indregnet forbrug af vand, varme og elektricitet.

Eventuel klager over forhold i huset, herunder rengøring og porcelæn skal indgives til udlejer, inden huset tages i brug. Der kan aftales tid for gennemgang af huset herunder lejers forpligtelser.

**Senest 8 dage** efter underskrivelse indbetales et reservationsgebyr på **750kr**. Beløbet indbetales på **konto 9255 – 4388 843 220 i Nordea**. Husk at angive navn og lejeperiode.

Rest beløb opkræves efterfølgende og skal betales inden 8 dage efter faktura.

Ophæver lejeren lejekontrakten senere end 3. mdr. før lejeperiodens start, er reservationsgebyret mistet

Karup Kultur- og Forsamlingshus, Bredgade 15, 7470 Karup. Tlf: 2663 4182

Mail: [booking@karupforsamlingshus.dk](mailto:booking@karupforsamlingshus.dk)

Side 1 af 2



# Lejekontrakt

## Karup Kultur- og Forsamlingshus

### Forpligtelser i forbindelse med leje af huset:

Lejeren er forpligtet til:

Rydde op

Vaske op

Rengør ovn (**bemærk: Skuffe under ovn skal tømmes for vand/fed**), komfur, kaffemaskine, køleskab, fryser og opvaskemaskine.

Service m.v. sættes på plads i skabe, skuffer og hylder.

Bordene tørres af og sættes i vogn

Stole stables 10 stk. i hver stabel. Køres ud til væggen.

Gulvene fejes (og vaskes ved spildt mad/væske)

Affald skal sorteres efter gældende regler (**husk affaldssæk i beholderene!**). Affaldssække og tomme flasker anbringes i containere placeret i affaldsskjulet.

Affaldsbeholdere skal tømmes herunder også oprydning af rygeområder.

Døre og vinduer skal lukkes og låses.

Køleskab/fryser skal slukkes og dørene på klem.

Lyset skal slukkes.

### Husregler:

- Der må ikke ryges i lokalerne. Der opkræves ekstra gebyr 1000,- ved overtrædelse

- Stolene anvendes kun til at sidde på. Må ikke tages med udenfor.

- Der skal tages hensyn til naboer mht. åbne vinduer og høj musik

- Spildes der på gulvet skal det tørres op hurtigst muligt.

- Dåser og andet affald (cigaret skodder mv) skal samles op udenfor.

- Ødelægges der noget skal det erstattes.

- Benyttes udearealet skal det efterlades opruddet. (Udearealet kan efter aftale reserveres til privat brug)

Overholdes ovenstående regler ikke vil der blive opkrævet et ekstra gebyr.

Praktiske oplysninger:

El tavle hhv i salen og i møderummet

Medbring køkkenrulle.

Medbring en god kødkniv og saks.

Medbring tom emballage til overskydende madvarer.

Itu slået porcelæn skal stå på bordet i køkkenet og afregnes efterfølgende

**Nøgler:**

Der udleveres en adgangskode til døren ved parkeringspladsen gældende i lejeperioden.

**Noter**

Lejer:

Udlejer:

Dato \_\_\_\_\_

Dato \_\_\_\_\_

Karup Kultur- og Forsamlingshus, Bredgade 15, 7470 Karup. Tlf: 2663 4182

Mail: [booking@karupforsamlingshus.dk](mailto:booking@karupforsamlingshus.dk)

Side 2 af 2